Аннотация к рабочей программе профессионального модуля

«ПМ.03 ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СТРУКТУРНЫХ ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ НА ОБЪЕКТАХ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕМОНТА И РЕКОНСТРУКЦИИ ЗДАНИЙ»

2026 г.

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

«ПМ. 03 Обеспечение деятельности структурных подразделений при выполнении строительных работ на объектах капитального строительства, ремонта и реконструкции зданий»

1.1. Цель и место профессионального модуля в структуре образовательной программы

Цель модуля: освоение вида деятельности освоение вида деятельности «Обеспечение деятельности структурных подразделений при выполнении строительных работ на объектах капитального строительства, ремонта и реконструкции зданий».

Профессиональный модуль включен в обязательную часть образовательной программы.

1.2.Планируемые результаты освоения профессионального модуля

Результаты освоения профессионального модуля соотносятся с планируемыми результатами освоения образовательной программы, представленными в матрице компетенций выпускника.

В результате освоения профессионального модуля обучающийся должен:

Владеть навыками	Н3.1.0 1	планирования производства этапа видов строительных работ
	Н3.1.0 2	комплектации и хранения проектной, рабочей, организационно-технологической документации в области строительства
	Н.3.1.0 3	комплектации и хранения исполнительной документации строительной организации
	Н.3.1.0 4	внесения согласованных изменений в организационно-технологическую документацию
	Н.3.1.0 5	мониторинг хода выполнения строительных работ и выявление отклонений от разработанных календарных планов производства работ и графиков поступления материально-технических ресурсов, движения рабочих кадров, движения основных строительных машин на участках строительства
	Н.3.1.0 6	подготовки предложений по совершенствованию организации строительства и технологии производства строительных работ
	Н.3.1.0 7	ознакомления с проектной, рабочей и организационно-технологической документацией строительства объекта капитального строительства, проектом организации работ по сносу объекта капитального строительства (при его наличии) в объеме, необходимом для производства вида строительных работ
	Н.3.2.0 1	ведения исполнительной и учетной документации в процессе подготовки и производства вида строительных работ.
	Н.3.2.0 2	составления перечня строительных работ, подлежащих выполнению и включению в сметные расчеты
	Н.3.2.0 3	расчета элементов сметной стоимости объектов капитального строительства

	Н.3.2.0 4	разработки сметных расчетов объектов капитального строительства
	Н3.3.0 1	анализа учетной документации по выполненным строительно-монтажным работам;
	Н3.3.0 2	составление калькуляций сметных затрат на используемые трудовые и материально-технические ресурсы в соответствии с обусловленной контрактами системой ценообразования
	Н3.3.0 3	составления калькуляций себестоимости работ с учетом затрат на используемые материально-технические ресурсы
	Н3.3.0 4	подготовки материалов для составления смет на дополнительные строительно-монтажные работы и производственные услуги
	Н3.3.0 5	расчета сметной и плановой себестоимости строительно-монтажных работ и величин основных статей затрат
	Н3.3.0 6	расчета фактической себестоимости строительно-монтажных работ
	Н3.3.0 7	определения величины прямых и косвенных затрат в составе фактической себестоимости строительно-монтажных работ
	Н3.4.0 1	подготовки технической части комплекта документации строительной организации для оценки соответствия объекта капитального строительства при сдаче его в эксплуатацию требованиям технических регламентов, нормативных технических и руководящих документов в области строительства, проектной и рабочей документации
	Н3.4.0 2	подготовки технической части комплекта документации строительной организации для оценки соответствия выполненных строительных работ при их приемке заказчиком требованиям технических регламентов, нормативных технических и руководящих документов в области строительства, проектной, рабочей и организационно-технологической документации;
	Н3.4.0 3	подготовка технической части комплекта документации строительной организации по результатам комплексного опробования и гарантийных
Уметь	У3.1.0 1	читать и анализировать проектную, рабочую, организационно-технологическую и исполнительную документацию в области строительства в объеме, необходимом для производства вида строительных работ
	У3.1.0 2	проводить анализ данных о ходе выполнения строительных работ, поступления материально-технических ресурсов, движения трудовых ресурсов, движения основных строительных машин и сопоставлять их с требованиями календарных планов и графиков
	У3.1.0 3	разрабатывать и корректировать оперативные планы производства вида строительных работ
	У3.1.0 4	осуществлять разработку организационно-технологической документации с проведением необходимых расчетов, выполнением текстовой и графической части
	У3.1.0 5	применять современные способы обработки и хранения проектной, рабочей, организационно-технологической и исполнительной документации в области строительства
	У3.1.0 6	применять специализированное программное обеспечение для обработки и ведения учета проектной, рабочей, организационно-технологической и исполнительной документации в области строительства

	У3.1.0 7	осуществлять разработку условий ведения строительства с учетом требований органов местного самоуправления или уполномоченных административных инспекций
	У3.2.0 1	оформлять исполнительную и учетную документацию в процессе подготовки участка и производства вида строительных работ
	У3.2.0 2	оформлять исполнительную документацию и оперативную отчетность по результатам выполнения строительных работ
	У3.2.0 3	использовать специализированные информационные системы и базы данных для расчета сметной стоимости материально-технических ресурсов
	У3.2.0 4	использовать ведомости объемов строительных работ, сметные нормы, коэффициенты, учитывающие условия производство строительных работ, для разработки сметных расчетов
	У3.2.0 5	применять специализированное программное обеспечение для разработки сметных расчетов в строительстве;
	У3.2.0 6	составлять акты о приемке выполненных строительно-монтажных работ
	У3.2.0 7	распределять различные виды материально-технических ресурсов в соответствии с классификационными признаками
	У3.2.0 8	выполнять расчет затрат на материально-технические ресурсы для производства строительных работ
	У3.2.0 9	выполнять расчет затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов
	У3.2.0 10	заполнять формы сметной документации для обоснования и подтверждения величины предстоящих затрат на материально-технические ресурсы
	У3.2.0 11	выбирать методы определения сметной стоимости
	У3.2.0 12	разрабатывать сметные расчеты в соответствии со сметными нормативами
	У3.2.0 13	комплектовать и оформлять сметную документацию в соответствии с методическими документами
	У3.3.01	применять данные первичной учетной документации для расчета затрат по отдельным статьям расходов
	У3.3.02	применять специализированное программное обеспечение для формирования первичной учетной документации
	У3.3.03	выполнять расчет затрат на материально-технические ресурсы для производства строительных работ
	У3.3.04	выполнять расчет затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов
	У3.3.05	заполнять формы сметной документации для обоснования и подтверждения величины предстоящих затрат на материально-технические ресурсы
	У3.3.06	применять специализированное программное обеспечение для сметного расчета затрат
	У3.3.07	калькулировать сметную себестоимость строительно-монтажных работ на основе проектной документации
	У3.3.08	определять величину прямых и косвенных затрат в составе сметной себестоимости строительно-монтажных работ на основе проектной документации
	У3.3.09	калькулировать плановую и фактическую себестоимость строительно-монтажных работ

	У3.3.10	определять величину прямых и косвенных затрат в составе плановой себестоимости строительно-монтажных работ
	У3.3.11	определять величину прямых и косвенных затрат в составе фактической себестоимости строительно-монтажных работ на основе первичных учетных документов
	У3.3.12	применять специализированное программное обеспечение для расчета себестоимости строительно-монтажных работ
	У3.4.0 1	оформлять исполнительную документацию строительной организации по результатам выполнения работ и мероприятий оперативного строительного контроля
	У3.4.0 2	составлять технические задания к работам и мероприятиям по контролю качества строительно-монтажных, ремонтно-строительных и пусконаладочных работ при установке технологического оборудования
	У3.4.0 3	составлять технические задания и оформлять результаты комплексного опробования и гарантийных испытаний инженерно-технических сетей и технологических систем объекта капитального строительства
	У3.4.0 4	оформлять техническую часть заключительных отчетов о выполнении строительных работ, предусмотренных проектной и рабочей документацией
Знать	З.3.1.01	требования нормативных технических и руководящих документов, нормативных правовых актов в области организации строительного производства
	З.3.1.02	основы организации строительного производства
	З.3.1.03	состав, методы разработки и требования к оформлению организационно-технологической документации в строительстве
	З.3.1.04	основы документоведения и документооборота; требования к оформлению, обработке и хранению проектной, рабочей, организационно-технологической и исполнительной документации в области строительства
	З.3.1.05	правила приемки и передачи проектной, рабочей, организационно-технологической и исполнительной документации
	З.3.1.06	требования нормативных правовых актов в области строительства и гражданско-правовых отношений, нормативных технических и руководящих документов к обязательствам сторон договора строительного подряда при организации строительного подряда, и к порядку осуществления договорных взаимоотношений с субподрядными строительными организациями
	З.3.1.07	требования нормативных технических документов к организации производства этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства
	З.3.1.08	требования нормативных технических и руководящих документов к основаниям, порядку получения и оформлению необходимых разрешений на производство этапа строительных работ
	З.3.1.09	методы и средства оперативного планирования производства вида строительных работ
	З.3.1.10	основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве
	З.3.2.0 1	требования нормативных правовых актов в области строительства, нормативных технических и руководящих документов к составу и

		оформлению исполнительной и учетной документации по подготовке и производству этапа строительных работ
	З.3.2.0 2	порядок ведения общего и специального журналов работ в строительной организации
	З.3.2.0 3	порядок ведения исполнительной документации в строительной организации
	З.3.2.0 4	основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве
	З.3.2.0 5	средства и методы определения объемов строительных работ на основании нормативных технических документов, проектной и рабочей документации
	З.3.2.0 6	средства и методы определения объемов строительных работ на основании нормативных технических документов, проектной и рабочей документации
	З.3.2.0 8	структура сметной стоимости строительства, порядок определения ее элементов
	З.3.2.0 9	структура сметных нормативов, порядок их применения; порядок определения сметной стоимости элементов затрат в сметных расчетах
	З.3.2. 10	основное специализированное программное обеспечение для разработки сметных расчетов в строительстве
	З.3.2. 11	требований локальных нормативных актов и методических документов к составлению, оформлению и сдаче учетной документации по выполненным строительным работам
	З.3.2. 12	классификационные группы материально-технических ресурсов, включая строительные материалы, конструкции, изделия, строительные машины, механизмы и оборудование
	З.3.2. 13	методики расчета сметных затрат и особенности ценообразования в строительстве
	З.3.2. 14	методики разработки сметной документации
	З.3.2. 15	нормативные правовые акты, сметные нормативы, методические документы в области ценообразования в строительстве
	З.3.2.16	состав и порядок оформления сметной документации
	З.3.3.0 1	порядок и особенности подготовки локальных сметных расчетов, объектных сметных расчетов, сводных сметных расчетов, расчетов на отдельные виды работ и затрат;
	З.3.3.0 2	методы определения сметной стоимости; порядок определения в сметных расчетах сметных цен ресурсов, накладных расходов
	З.3.3.0 3	требования законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов, регулирующих порядок ведения хозяйственной и финансово-экономической деятельности строительных организаций
	З.3.3.0 4	нормативные правовые акты, сметные нормативы, методические документы в области ценообразования в строительстве
	З.3.3.0 5	основы сметного нормирования и ценообразования в строительстве;
	З.3.3.0 6	основы планирования и учета себестоимости работ в строительстве;
	З.3.3.0 7	основные виды материально-технических ресурсов и их экономические и технические параметры

	З.3.3.0 8	методики расчета сметных затрат и особенности ценообразования в строительстве
	З.3.3.0 9	основные сметно-программные комплексы и информационные системы в строительстве
	З.3.3. 10	методики разработки сметной документации
	З.3.3. 11	состав и порядок оформления сметной документации
	З.3.3. 12	порядок и особенности подготовки локальных сметных расчетов, объектных сметных расчетов, сводных сметных расчетов, расчетов на отдельные виды работ и затрат
	З.3.4.01	методы определения сметной стоимости
	З.3.4.02	порядок определения в сметных расчетах сметных цен ресурсов, накладных расходов и сметной прибыли, прочих работ и затрат
	З.3.4.03	требования нормативных правовых актов в области градостроительства;
	З.3.4.04	требования нормативных технических и руководящих документов в области сдачи объекта капитального строительства в эксплуатацию или для приемки строительных работ, предусмотренных проектной и рабочей документацией
	З.3.4.05	состав и порядок ведения исполнительной документации в строительной организации по результатам выполнения работ и мероприятий оперативного строительного контроля
	З.3.4.06	основные документальные и инструментальные методы строительного контроля;
	З.3.4.07	состав и требования к оформлению комплекта документации строительной организации на заключительном этапе строительства;
	З.3.4.08	гражданская ответственность и риски подрядчика в строительстве
	З.3.4.09	требования нормативных правовых актов в области градостроительства
	З.3.4.10	требования нормативных технических и руководящих документов в области сдачи объекта капитального строительства в эксплуатацию или для приемки строительных работ, предусмотренных проектной и рабочей документацией
	З.3.4.11	состав и порядок ведения исполнительной документации в строительной организации по результатам выполнения работ и мероприятий оперативного строительного контроля
	З.3.4.12	основные документальные и инструментальные методы строительного контроля

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

2.1. Трудоемкость освоения модуля

Наименование составных частей модуля	**Объем в часах**	**В т.ч. в форме практической подготовки**
Учебные занятия	338	162
Курсовая работа (проект)	0	0
Самостоятельная работа	0	0
Практика, в т.ч.:		
учебная	*72*	*0*
производственная	*8*	*8*
Промежуточная аттестация	20	0

2.2. Структура профессионального модуля

Наименования разделов профессионального модуля	Всего, час.	В т.ч. в форме практической	Обучение по МДК, в т.ч.:	Освоение теоретического материала	Лабораторных и практических занятий	Курсовая работа (проект)	Самостоятельная работа	Учебная практика	Производственная практика
МДК.03.01 Организация деятельностью структурных подразделений при выполнении строительных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений									
Раздел 1. Управление деятельностью структурных подразделений	**55**	55	55	30	25				
Раздел 2. Правовое обеспечение профессиональной деятельности	**45**	45	45	25	20				
Раздел 3. Охрана труда и техника безопасности	**50**	50	50	30	20				
МДК.03.02 Ведение документации производства видов работ объекта капитального строительства									
Раздел 4. Организация сметного ценообразования	**108**	106	108	64	44				
Учебная практика	**72**	0							

Производственная практика	**0**	0							
Промежуточная аттестация	**20**	**20**							
Всего:	**338**	**162**	**258**	***214***	***109***	***0***	0	**72**	**0**