

Министерство образования и науки Челябинской области
ГБПОУ «Троицкий технологический техникум»

УТВЕРЖДЕНА

Приказом

от 24 мая 2021 г. № 230 о/д

Директор ГБПОУ «ТТТ»

О.В. Рогель

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

2021 г.

Рабочая программа производственной практики разработана на основе Федерального государственного образовательного стандарта (далее - ФГОС) по специальности среднего профессионального образования 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 10 января 2018 года № 2

Организация-разработчик: ГБПОУ «Троицкий технологический техникум».

Разработчик: Т. А. Бочкарёва, преподаватель профессионального цикла, высшей квалификационной категории.

Рассмотрена на заседании цикловой методической комиссии преподавателей по программам подготовки специалистов среднего звена строительного профиля

Протокол № 8 от 17 мая 2021 г.

СОДЕРЖАНИЕ

	стр.
1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ	4
2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ	7
3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ	8
4 УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ	25
5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ	28

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

1.1. Область применения программы

Программа производственной практики является частью основной образовательной программы в соответствии с ФГОС по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений в части освоения основного вида профессиональной деятельности (ВПД):

- выполнение технологических процессов на объекте капитального строительства
 - организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных работ, эксплуатации и реконструкции зданий и сооружений.
 - выполнение простейших работ при кладке стен из кирпича, мелких блоков и бутового камня под штукатурку и с расшивкой швов
- и соответствующих профессиональных компетенций (ПК):

- ПК 2.1. Выполнять подготовительные работы на строительной площадке
- ПК 2.2. Выполнять строительно-монтажные, в том числе отделочные работы на объекте капитального строительства
- ПК 2.3. Проводить оперативный учет объемов выполняемых работ и расхода материальных ресурсов.
- ПК 2.4. Осуществлять мероприятия по контролю качества выполняемых работ и расходующихся материалов
- ПК 3.1. Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, текущего содержания и реконструкции строительных объектов.
- ПК 3.2. Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных заданий.
- ПК 3.3. Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ
- ПК 3.4. Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений.
Обеспечивать соблюдение требований охраны труда, Безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, ремонтных работ и работ по реконструкции и эксплуатации строительных объектов
- ПК 4.1. Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений
- ПК 4.2. Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий.
- ПК 4.3. Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей

- ПК 4.4. конструктивных элементов эксплуатируемых зданий
Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий.
- ПК 5.1. Выполнение простейших работ при кладке стен из кирпича, мелких блоков и бутового камня под штукатурку и с расшивкой швов.

1.2. Цели и задачи производственной практики

С целью овладения указанными видами профессиональной деятельности и соответствующими профессиональными компетенциями обучающийся должен овладеть практическим опытом:

- организации и выполнения подготовительных работ на строительной площадке;
- организации и выполнения строительно-монтажных, ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов;
- определения и учета выполняемых объемов работ и списанию материальных ресурсов;
- осуществления мероприятий по контролю качества выполняемых работ;
- осуществления планирования деятельности структурных подразделений при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений;
- обеспечения деятельности структурных подразделений;
- контроля деятельности структурных подразделений;
- обеспечения соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов.
- участия в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий и сооружений;
- организации работ по технической эксплуатации зданий и сооружений в соответствии с нормативно-техническими документами;
- выполнения мероприятий по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий и сооружений;
- осуществления мероприятий по оценке технического состояния конструкций и элементов зданий;
- осуществления мероприятий по оценке реконструкции зданий и сооружений;
- выполнения кладки стен из кирпича и мелких блоков под штукатурку и с расшивкой швов;
- выполнения работ по окрашиванию, склеиванию и ремонту поверхностей;
- чтения разбивочных чертежей;
- осуществления геодезического обеспечения в подготовительный период;
- выполнения штукатурных работ;
- выполнения штукатурных работ с использованием растворов различного назначения.

1.3. Количество часов на освоение программы производственной практики
– 504ч., в т.ч.: ПМ.02 – 180 ч, ПМ. 03- 72 ч., ПМ.04 –144ч., ПМ. 05 – 108 ч.

2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

Результатом освоения программы производственной практики является овладение обучающимися видом профессиональной деятельности:

- выполнение технологических процессов при строительстве, эксплуатации и реконструкции строительных объектов;
- организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов, в том числе профессиональными (ПК) и общими (ОК) компетенциями:

Код	Наименование результата обучения
ПК 2.1.	Выполнять подготовительные работы на строительной площадке
ПК 2.2.	Выполнять строительно-монтажные, в том числе отделочные работы на объекте капитального строительства
ПК 2.3.	Проводить оперативный учет объемов выполняемых работ и расхода материальных ресурсов.
ПК 2.4.	Осуществлять мероприятия по контролю качества выполняемых работ и расходуемых материалов
ПК 3.1.	Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, текущего содержания и реконструкции строительных объектов.
ПК 3.2.	Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных заданий.
ПК.3.3	Обеспечивать. ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ
ПК 3.4.	Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений.
	Обеспечивать соблюдение требований охраны труда, Безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, ремонтных работ и работ по реконструкции и эксплуатации строительных объектов
ПК 4.1	Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений
ПК 4.2.	Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий.
ПК 4.3.	Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий
ПК 4.4.	Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий.

ПК 5.1.	Выполнение простейших работ при кладке стен из кирпича, мелких блоков и бутового камня под штукатурку и с расшивкой швов.
ОК 01.	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам
ОК 02.	Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности
ОК 03.	Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие.
ОК 04.	Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами
ОК 05.	Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке с учетом особенностей социального и культурного контекста.
ОК 06.	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей
ОК 07.	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях.
ОК 08.	Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности.
ОК 09.	Использовать информационные технологии в профессиональной деятельности
ОК 10.	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранных языках.
ОК 11.	Использовать знания по финансовой грамотности, планировать предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере.

3. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

Наименование ПМ	Виды работ	Объем часов
ПМ.02. Выполнение технологических процессов на объекте капитального строительства	<ul style="list-style-type: none"> - организация и выполнение подготовительных работ на строительной площадке; - организация и выполнение строительно-монтажных, ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов; - осуществление геодезического обеспечения в подготовительный период; - осуществление производства строительно-монтажных, ремонтных работ и работ по реконструкции в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, требованиями контракта, рабочими чертежами и проектом производства работ; 	180
ПМ03. Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений.	<ul style="list-style-type: none"> - оперативное планирование деятельности структурных подразделений; - планирование последовательности производственных процессов; - оформление заявки обеспечения производства строительно-монтажных работ материалами, конструкциями, механизмами, автотранспортом, трудовыми ресурсами; - составление предложения по повышению разрядов работникам, комплектованию количественного профессионально-квалификационного состава бригад; - расстановка бригад - установление производственных заданий; - проведение производственного инструктажа; - выдача и распределение производственных заданий между исполнителями работ - деление фронта работ на захватки и делянки; - закрепление объемов работ за бригадами; - обеспечение работников инструментами, приспособлениями - обеспечение условий для освоения и выполнения рабочими установленных норм выработки; - соблюдение законности на производстве; - организация оперативного учета выполнения производственных заданий; - оформление документов по учету рабочего времени, выработки, простоев; - проведение анализа травмоопасных и вредных факторов в сфере профессиональной деятельности; - обеспечение соблюдения рабочими требований охраны труда и техники безопасности на рабочих местах; - проведение аттестации рабочих мест; - надзор за правильным и безопасным использованием технических средств на строительной площадке; - проведение инструктаж по охране труда работников на рабочем месте в объеме инструкций с записью в журнале инструктажа; 	72

ПМ.04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов	<ul style="list-style-type: none"> - выполнение действий по выявлению дефектов, возникающих в конструктивных элементах здания в соответствии с требованиями нормативных документов; - установка маяков и проведение наблюдений за деформациями; - заполнение журналов наблюдений за деформациями; - использование геодезических приборов и механического инструмента для наблюдений за деформациями; - определение сроков службы элементов здания в соответствии с требованиями нормативных документов; - использование инструментальных методов контроля эксплуатационных качеств конструкций; - заполнение журналов и участие в составлении актов по результатам осмотра; - участие в заполнении паспорта готовности объектов к эксплуатации в зимних условиях; - участие в работах по устранению причин, вызывающих неисправности технического состояния конструктивных элементов и инженерного оборудования зданий; - участие в составлении графиков проведения ремонтных работ; - участие в проведении гидравлических испытаний систем инженерного оборудования; - выполнение работ текущего и капитального ремонта; - участие в выполнении обмерных работ; - применение методов оценки технического состояния конструкций зданий и конструктивных элементов в соответствии с требованиями нормативных документов и инструкций; - применение методов оценки технического состояния инженерных и электрических сетей, инженерного и электросилового оборудования зданий в соответствии с требованиями нормативных документов и инструкций; - разработка методов усиления различных элементов здания в зависимости от их состояния и выполняет чертежи усиления; 	144
ПМ 05. Выполнение работ по профессии 12680 Каменщик	-выполнение кладки стен из кирпича и мелких блоков под штукатурку и с расшивкой швов;	108

4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

4.1. Базы производственной практики

Базами производственной практики являются: участки строительных предприятий, жилищно-эксплуатационные организации и т.д.

При подборе баз производственной практики предпочтение отдается предприятиям и организациям, оснащенным современной техникой, применяющим новейшие технологии, имеющим наиболее передовую и совершенную организацию труда, располагающим высококвалифицированным персоналом и реальными возможностями организации производственного обучения студентов: группового и индивидуального.

Во время производственной практики студенты работают на рабочих местах или же выполняют обязанности дублеров квалифицированных рабочих на наиболее важных участках производства.

Закрепление баз производственной практики осуществляется администрацией техникума на основе прямых связей, договоров с организациями независимо от их организационно – правовых форм и форм собственности.

Сроки проведения производственной (профессиональной) практики устанавливаются в соответствии со сводным графиком учебного процесса.

4.2. Информационное обеспечение производственной практики

Перечень учебных изданий, дополнительной литературы

Основные источники:

1. Соколов, Г.К. Технология и организация строительства: Учебник. - М.: Издательство Центр «Академия», 2018.
2. Арутюнов, С.Г. Технология и организация строительного производства М: НПК «Интелвак», 2019.
3. Волков, Д.П., Крикун В.Я. Строительные машины и средства малой механизации. – М.: Мастерство, 2019.
4. Добронравов, С.С., Дронов В.Г. Строительные машины и основы автоматизации. - М.: Высшая школа, 2018.
5. Крикун, В.Я. Строительные машины: учебное пособие. – М.: Издательство АСВ, 2019.
6. Федоров, В.В. и др. Реконструкция зданий, сооружений и городской застройки. М.: ИНФРА-М, 2019.

Дополнительные источники:

1. Афанасьев А.А., Данилов Н.Н, Копылов В.Д. и др. Технология строительных процессов.- М.: Высшая школа, 2018.

2. Шелихов С.Н. и др. Контроль качества строительных работ. М.: Стройиздат, 2019.
3. Справочник мастера-строителя под редакцией Д.В.Коротеева.- М.:Стройиздат.2012.
4. СНиП 3.01.01-85* Организация строительного производства.
5. СНиП 3.02.01-87. Земляные сооружения, основания и фундаменты.
6. СНиП 3.03.01-87. Несущие и ограждающие конструкции.
7. СНиП 3.04.01-87. Изоляционные и отделочные покрытия.
8. СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования.
9. СНИП 12-03-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство.
10. Заленский, В.С. Строительные машины и оборудование. Учебник для техникумов - М.: Стройиздат, 2018.
11. Барсов, И.П.Строительные машины и оборудование. Учебник для техникумов. М, Стройиздат, 2018.
12. Рейш, А.К. и др. Машины для земляных работ. – М.: Стройиздат, 2012.
13. Бетонные и железобетонные работы. Под ред. В.Д. Топчия. – М.: Стройиздат, 2018.
14. Стреловые самоходные краны и строповки грузов: справочник. Ткач Л.И., Слепчук Н.А. и др. - М.: Металлургия, 2019.
16. Федеральный закон « Об обеспечении единства измерений»
- 17.Федеральный закон « О техническом регулировании»

4.3. Общие требования к организации производственной практики

Организация производственной практики на всех ее этапах должна быть направлена на:

- выполнение государственных требований к минимуму содержания и уровню подготовки выпускников в соответствии с получаемой специальностью и присваиваемой квалификацией;
- непрерывность и последовательность овладения студентами профессиональной деятельностью в соответствии с программой практики, предусматривающей логическую взаимосвязь и сочетание теоретического и практического обучения, преемственность всех этапов практик.

Студенты, имеющие академическую задолженность, не допускаются к прохождению производственной практики.

После ликвидации академической задолженности студентом, образовательное учреждение в индивидуальном порядке устанавливает повторные сроки прохождения практики, с учетом специфики производственной деятельности организации.

Студенты направляются на производственную практику на основании приказа по техникуму, зачисляются на рабочие места на основании приказа руководителя предприятия.

Для руководства практикой на каждую учебную группу направляются преподаватели профессионального цикла. Оплата труда преподавателей в этом случае осуществляется за фактическое количество выполненных учебных часов, но не свыше объема времени предусмотренного на практику рабочим учебным планом.

Руководители практики от образовательного учреждения:

- устанавливают связь с руководителем практики от организации и совместно с ним обеспечивает выполнение программы проведения практики;
- разрабатывают тематику индивидуальных заданий и проверяют их выполнение;
- принимают участие в распределении студентов по местам практик или перемещения их по видам работ;
- осуществляют контроль за правильностью использования студентов в период практики и выполнением программы практики;
- оказывают методическую помощь студентам при выполнении ими индивидуальных заданий и подборе материалов к государственной итоговой аттестации;
- оценивают результаты выполнения практикантами программы практики.
- заполняют аттестационные листы по итогам практики.

Руководитель организации, его заместитель или один из ведущих специалистов осуществляет общее руководство практикой студентов и назначает руководителей практики от организации и непосредственных руководителей.

Согласно договору, заключенному между образовательным учреждением среднего профессионального образования и организацией руководители практики от организаций:

- утверждают программу производственной практики осуществляют подбор непосредственных руководителей практики от организаций;
- согласовывают с руководителями практики от образовательного учреждения графики прохождения практики;
- предоставляют в соответствии с программой производственной (профессиональной) практики места практик;
- организуют инструктаж и проверку знаний по правилам и нормам охраны труда, технике безопасности и противопожарной защиты;
- предоставляют студентам-практикантам возможность пользоваться имеющейся литературой, технической и другой документацией;
- обеспечивает студентов на время прохождения практики защитной одеждой, обувью и другими индивидуальными средствами защиты по нормам, установленным для соответствующих работников данной организации.

Студенты образовательного учреждения при прохождении производственной практики в организациях обязаны:

- полностью выполнять задания, предусмотренные программой производственной практики;
- соблюдать действующие в организациях правила внутреннего трудового распорядка;
- изучать и строго соблюдать правила и нормы охраны труда, и техники безопасности, пожарной безопасности.

Производственная практика проводится сосредоточенно по окончании 6 семестра. По результатам практики студенты предоставляют учетную книжку и отчет по практике.

ПЛАН ОТЧЁТА

по производственной практике в строительной организации

1. Структура предприятия и строительного участка.
2. Характеристика объекта практики.
 - 2.1. Характеристика здания, его назначение.
 - 2.2. Объемно-планировочные и архитектурно-конструктивные схемы здания (чертежи).
 - 2.3. Характеристика конструктивных элементов здания. ТЭП.
3. Технология производства основных строительного-монтажных работ, (каменные работы, кровельные работы, штукатурно-малярные работы, плотнично-столярные работы и т.д.).
 - 3.1. Характеристика применяемых материалов, деталей и конструкций.
 - 3.2. Применяемые механизмы, инструменты.
 - 3.3. Описание технологии выполнения основных СМР.
 - 3.4. Вопросы охраны труда при производстве СМР.
4. Выводы и предложения.

ПЛАН ОТЧЕТА

по производственной практике в жилищно-эксплуатационной организации

1. Структура организации (схема с пояснениями).
2. Проведение технического обслуживания зданий.
 - 2.1. Технические осмотры.
 - 2.2. Подготовка зданий к весенне-летнему периоду.
 - 2.3. Подготовка зданий к осенне-зимнему периоду.
3. Организация текущего ремонта зданий
4. Организация капитального ремонта зданий.

5. Организация работы аварийно-диспетчерской службы.
6. Основные виды документации.
- 6.1. Готовность системы отопления к зимней эксплуатации.
- 6.2. Готовность системы горячего водоснабжения к эксплуатации.
- 6.3. Готовность здания к зимней эксплуатации и т.д.

5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

Результаты (освоенные профессиональные компетенции)	Основные показатели оценки результата	Формы и методы контроля и оценки
ПК 2.1. Выполнять подготовительные работы на строительной площадке	Практический опыт: подготовки строительной площадки, участков производств строительных работ и рабочих мест в соответствии с требованиями технологического процесса, охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды; определении перечня работ по обеспечению безопасности строительной площадки; организации и выполнении производства строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, работ по тепло- и звукоизоляции, огнезащите и антивандальной защите на объекте капитального строительства;	Экзамен (квалификационный) в форме защиты отчета по производственной практике
ПК 2.2. Выполнять строительно-монтажные, в том числе отделочные работы на объекте капитального строительства	Практический опыт: определения перечня работ по организации и выполнении производства строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, работ по тепло- и звукоизоляции, огнезащите и антивандальной защите на объекте капитального строительства;	
ПК 2.3. Проводить оперативный учет объемов выполняемых работ и расходов материальных ресурсов;	Практический опыт : определения потребности производства строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, на объекте капитального строительства в материально-технических ресурсах; оформлении заявки, приемке, распределении, учёте и хранении материально-технических ресурсов для производства строительных работ; контроле качества и объема количества материально-технических ресурсов для производства строительных работ;.	

ПК 2.4. Осуществлять мероприятия по контролю качества выполняемых работ и расходовемых материалов	Практический опыт контроля качества и объема количества материально-технических ресурсов для производства строительных работ;	
ПК 3.1. Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов	Практический опыт: сбора, обработки и накопления научно-технической информации в области строительства, оперативного планирования производства строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, и производственных заданий на объекте капитального строительства	
ПК 3.2. Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных заданий.	Практический опыт: обеспечения деятельности структурных подразделений	
ПК 3.3. Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ	Практический опыт: согласования календарных планов производства однотипных строительных работ	
ПК 3.4. Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений	Практический опыт: контроля деятельности структурных подразделений	
ПК 3.5. Обеспечивать соблюдение требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, ремонтных работ и работ по реконструкции и эксплуатации строительных объектов	Практический опыт: обеспечения соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительных работ на объекте капитального строительства; проведении инструктажа работникам по правилам охраны труда и требованиям пожарной безопасности; планировании и контроле выполнения и документального оформления инструктажа работников в соответствии с требованиями охраны труда и пожарной безопасности; подготовке участков производства работ и рабочих мест для проведения специальной оценки условий труда;	

	контроле соблюдения на объекте капитального строительства требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды	
ПК 4.1. Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений	Практический опыт: проведения работ по санитарному содержанию общего имущества и придомовой территории	
ПК 4.2. Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий .	Практический опыт: разработки перечня (описи) работ по текущему ремонту; проведения текущего ремонта; участия в проведении капитального ремонта; контроля качества ремонтных работ	
ПК 4.3. Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий	Практический опыт: проведения технических осмотров общего имущества (конструкций и инженерного оборудования) и подготовки к сезонной эксплуатации;	
ПК 4.4. Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий.	Практический опыт: контроля санитарного содержания общего имущества и придомовой территории; оценки физического износа и контроле технического состояния конструктивных элементов и систем инженерного оборудования	
ПК 5.1. Выполнение простейших работ при кладке стен из кирпича, мелких блоков и бутового камня под штукатурку и с расшивкой швов.	Практический опыт: выполнение кладки стен из кирпича и мелких блоков под штукатурку и с расшивкой швов;	

Формы и методы контроля и оценки результатов обучения должны позволять проверять у обучающихся не только сформированность профессиональных компетенций, но и развитие общих компетенций и обеспечивающих их умений.

Результаты (освоенные общие компетенции)	Основные показатели оценки результата	Формы и методы контроля и оценки
ОК 01. Выбирать способы решения задач	- распознавать задачу и/или проблему в	Интерпретация

<p>профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам</p>	<p>профессиональном и/или социальном контексте; анализировать задачу и/или проблему и выделять её составные части; определять этапы решения задачи; выявлять и эффективно искать информацию, необходимую для решения задачи и/или проблемы; составить план действия; определить необходимые ресурсы; владеть актуальными методами работы в профессиональной и смежных сферах; реализовать составленный план; оценивать результат и последствия своих действий (самостоятельно или с помощью наставника)</p>	<p>результатов наблюдений за деятельностью обучающегося в процессе производственной практики</p>
<p>ОК 02. Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности</p>	<p>определять задачи для поиска информации; определять необходимые источники информации; планировать процесс поиска; структурировать получаемую информацию; выделять наиболее значимое в перечне информации; оценивать практическую значимость результатов поиска;</p> <p>оформлять результаты поиска</p>	
<p>ОК 03. Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие.</p>	<p>- определять актуальность нормативно- правовой документации в профессиональной деятельности; применять современную научную профессиональную терминологию; определять и выстраивать траектории профессионального развития и самообразования</p>	
<p>ОК 04. Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами.</p>	<p>: организовывать работу коллектива и команды; взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами в ходе профессиональной деятельности</p>	
<p>ОК 05. Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке с учетом особенностей</p>	<p>грамотно излагать свои мысли и оформлять документы по профессиональной тематике на государственном языке, проявлять толерантность в</p>	

социального и культурного контекста.	рабочем коллективе	
ОК 06. Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей..	описывать значимость своей специальности для развития экономики и среды жизнедеятельности граждан российского государства; проявлять и отстаивать базовые общечеловеческие, культурные и национальные ценности российского государства в современном сообществе.	
ОК 07. Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях.	соблюдать нормы экологической безопасности; определять направления ресурсосбережения в рамках профессиональной деятельности по специальности при выполнении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов, оценить чрезвычайную ситуацию, составить алгоритм действий и определять необходимые ресурсы для её устранения; использовать энергосберегающие и ресурсосберегающие технологии в профессиональной деятельности по специальности при выполнении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов,	
ОК 08. Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности	-использовать физкультурно-оздоровительную деятельность для укрепления здоровья, достижения жизненных и профессиональных целей; применять рациональные приемы двигательных функций в профессиональной деятельности; пользоваться средствами профилактики перенапряжения характерными для данной для данной специальности при выполнении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, ремонтных работ и работ по реконструкции и эксплуатации строительных объектов	
ОК 09. Использовать информационные технологии в профессиональной	-применять средства информационных технологий для решения профессиональных задач; использовать современное	

деятельности	программное обеспечение.	
ОК 10 Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранных языках.	-понимать общий смысл четко произнесенных высказываний на известные темы (профессиональные и бытовые), понимать тексты на базовые профессиональные темы; участвовать в диалогах на знакомые общие и профессиональные темы; строить простые высказывания о себе и о своей профессиональной деятельности; кратко обосновывать и объяснить свои действия (текущие и планируемые); писать простые связные сообщения на знакомые или интересующие профессиональные темы	
ОК 11 Использовать знания по финансовой грамотности, планировать предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере.	-выявлять достоинства и недостатки коммерческой идеи; презентовать идеи открытия собственного дела в профессиональной деятельности; оформлять бизнес-план; рассчитывать размеры выплат по процентным ставкам кредитования; определять инвестиционную привлекательность коммерческих идей в рамках профессиональной деятельности; презентовать бизнес-идею; определять источники финансирования	